



A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

podle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb.

projektová dokumentace k žádosti pro vydání společného povolení

Novostavba haly na pozemcích parc.č. 891/1, 891/3, 908/3, 908/4, 909/2, 909/4, 912/2, 912/4, 913/1, 913/2, 913/3, a 913/4, vše k.ú. Jičín

Datum: říjen 2020

Zpracoval: Ing. Lukáš Burda a Ing. Václav Eninger
Jana Nerůdy 815 Komenského 462/8
250 88, Čelákovice 266 01 Beroun – Beroun-Závodí
Tel.: +420 608 881 779 Tel.: +420 728 180 562
E-mail: burda-albis@volny.cz E-mail: eninger@seznam.cz

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 údaje o stavbě

- a) **Název stavby:** Novostavba haly na pozemcích parc.č. 891/1, 891/3, 908/3, 908/4, 909/2, 909/4, 912/2, 912/4, 913/1, 913/2, 913/3, a 913/4, vše k.ú. Jičín
- b) **Místo stavby:** k.ú. Jičín (659541), obec Jičín, ulice Popovická
- Parcelní číslo:** Pozemky ve vlastnictví investora: 891/1, 891/3, 908/3, 908/4, 909/2, 909/4, 912/2, 912/4, 913/1, 913/2, 913/3, 913/4
Další dotčené pozemky (sjezd, přípojky):
Sjezd: 1422/3, 1422/20
Přípojka splaškové kanalizace: 833/22, 1245/1
Regulovaný přepad dešťové kanal. do potoka: 890/2, 889/1, 889/2
- c) **Předmět projektové dokumentace:**

Projekt se týká jednopodlažní novostavby haly pro opravu zemědělských strojů, včetně navazujícího administrativního zázemí v obci Jičín. Dále jde o návrh zpevněných ploch včetně nového sjezdu na pozemek a technické infrastruktury včetně nových přípojek inženýrských sítí (splašková kanalizace, vodovod, regulovaný přepad dešťové kanalizace do potoka).

A.1.2 údaje o stavebníkovi

Stavebník: Agroservis Sedláček, s.r.o.
Pisárecká 480/11
Pisárky 603 00 Brno
IČ 63474441



A.1.3 údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Generální projektant: **Atelier Albis s.r.o.**
Půlkruhová 813, 160 00 Praha 6
IČO: 285 04 534, DIČ: CZ28504534

Provozovna / Korespondenční adresa:
Ing. Lukáš Burda
Zápy 261
250 01 Brandýs nad Labem

Zodpovědný projektant: Ing. Lukáš Burda
ČKAIT 0010549
J. Nerudy 815
250 88 Čelákovice

Projektanti jednotlivých částí :

architektonicko stavební část: Atelier Albis s.r.o.
Zápy 261, 250 01 Brandýs nad Labem
Tel.: +420 608 881 779
e-mail: burda-albis@volny.cz
Lukáš Burda ČKAIT 0010549

stavebně konstrukční část: Ing. Richard Macek
Na Vyhlídce 34, 680 01 Boskovice
Tel.: +420 739 645 955
e-mail: info@statika-macek.cz
Richard Macek ČKAIT 1001086

Ing. Jan Dvořák
Vážany 97, 680 01 Boskovice
Tel.: 739 550 927
e-mail: hdstatika@seznam.cz
Jan Dvořák ČKAIT 1005579

elektro: Atelier Albis s.r.o.
Zápy 261, 250 01 Brandýs nad Labem
Tel.: +420 608 881 779
e-mail: burda-albis@volny.cz
Lukáš Burda ČKAIT 0010549

vytápění, VZT: Projectica s.r.o. - Ing. Jan Funda
Chodská 27, 120 00 Praha 2
Tel.: +420 721 036 917
e-mail: Jan.Funda@projectica.cz
Ing. Václav Petřů ČKAIT 0101804

vodovod, kanalizace, plyn: Atepro s.r.o.
Pod Sokolovnou 9/693, 140 00 Praha 4
Tel.: +420 737 171 870
e-mail: hana@atepro.cz
Jan Hána ČKAIT 0010837



požární ochrana, PENB:

Ing. Silvie Kolací, JS Projekt
Krymov 39, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy
Tel.: +420 604 890 658
e-mail: silviekolaci@jsprojekt.cz
Silvie Kolací ČKAIT 0010853

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO.1 – NOVOSTAVBA HALY

- Architektonicko - stavební část
- Požárně bezpečnostní řešení stavby
- Stavebně – konstrukční část
- Elektroinstalace
- Vytápění
- Větrání
- Zdravotně technické instalace
- Plynovod
- Technologická zařízení (přípojka vody, splaškové kanalizace, plynofikace, dešťová kanalizace)

A.3 Seznam vstupních podkladů

ÚP města Jičín
Katastrální mapa
Studie stavby 08/2020 Atelier Albis s.r.o.
IGP
Polohopis a výškopis pozemku – Geodézie Krkonoše
Měření radonu – Radonstav s.r.o.
Podmínky připojení VOS Jičín

Dalšími podklady pro zpracování projektu stavby: Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, zákon č. 501/2006 Sb., o technických požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a nařízení č. 10/2016 Sb. Pražské stavební předpisy, ČSN 01 3400-95 Výkresy ve stavebnictví, 73 0540-2 – Tepelná ochrana budov, 73 0580 – Denní osvětlení budov, 73 0833 – Požární bezpečnost staveb, Budovy pro bydlení a ubytování, 73 2310 – Provádění zděných konstrukcí, 73 2810 – Dřevěné stavební konstrukce. Provádění, 73 3610 – Klempířské práce stavební, 73 4201 – Komíny a kouřovody, 73 4301 – Obytné budovy, 73 6005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení, 73 6660 – Vnitřní vodovody, 73 6760 – Vnitřní kanalizace

Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, vyhláška č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích na bezbariérovost staveb.